

# BERGFÜRST

Neu denken, anders handeln.

## Pressemitteilung

### Neue Anlagemöglichkeit: Kubitzer Bodden - Rügen

- Projektentwicklung: Errichtung von 20 Appartements und einem Country House mit Parkanlage
- Feste Verzinsung von 6,75 % p.a. bei einer Maximallaufzeit von 24 Monaten
- Sicherheit in Form einer erstrangigen Grundschuld sowie Bürgschaft der geschäftsführenden Gesellschafterin

**Berlin, 07.03.2019** – Gerade ist auf BERGFÜRST die Anlagemöglichkeit Kubitzer Bodden - Rügen gestartet. Anleger investieren hier in den Bau eines Gebäudeensembles bestehend aus einer Wohnanlage mit 20 Appartements sowie einem angeschlossenen Country House mit großer Parkanlage und Pferdepension. Das Grundstück ist rund 4.500 m<sup>2</sup> groß und befindet sich im Südwesten der Insel Rügen. Die Wohnungen verfügen über großzügige Balkon- und Terrassenflächen – alle mit unverbaubarem Meerblick.

Durch natürliche Beschränkungen ist das Neubaupotential der Insel Rügen stark begrenzt, was zu einem kontinuierlichen Anstieg der Kaufpreise führt. Innerhalb der letzten zwei Jahre stiegen die Preise um 22 Prozent. Initiatorin des Projekts Kubitzer Bodden - Rügen ist Frau Kathrin Braß. Frau Braß ist seit 30 Jahren in der Baubranche tätig und hat bereits Immobilienprojekte sowohl im eigenen Namen als auch für Bauherrn und Auftraggeber als Generalunternehmerin realisiert. Der Fokus ihrer Tätigkeit liegt auf Rügen und weiteren norddeutschen Standorten.

Alle Informationen unter: <https://de.bergfuerst.com/immobilien/kubitzer-bodden-ruegen>

### Über BERGFÜRST

BERGFÜRST ist eine Internet-Plattform, auf der Immobiliengesellschaften einen standardisierten Zugang zu Mezzanine-Kapital für Projektentwicklungen und zur Refinanzierung von Bestandsimmobilien erhalten. Die BERGFÜRST Anleger profitieren von der Sicherheit eines klassischen Bankdarlehens und durchschnittlichen jährlichen Zinsen zwischen 6,0 % und 7,0 %. Aktuell verfügt die Plattform über mehr als 34.000 Investoren.

### Pressekontakt

Andrea Kummermehr

Telefon: 030 609895228

E-Mail: [presse@bergfuerst.com](mailto:presse@bergfuerst.com)