

BERGFÜRST

Neu denken, anders handeln.

Pressemitteilung

Neue Immobilien-Anlagemöglichkeit: Courtyard Hotel Laxenburg

- Projektimmobilie: Errichtung einer Premium Hotelanlage der Marriott-Gruppe 7 km vor Wien
- Feste Verzinsung von 6,5 % p.a. bei einer Maximallaufzeit von 30 Monaten
- Sicherheit in Form einer Hypothek sowie zusätzliche Bürgschaften der geschäftsführenden Gesellschafter
- Projektvolumen: rd. 19 Mio. €

Berlin, 15.12.2018 – Die Anleger auf BERGFÜRST haben ab sofort die Möglichkeit in ein Hotelprojekt der renommierten Marriott-Gruppe zu investieren. Als einer der weltweit größten Hotelbetreiber bietet Marriott International Inc. seinen internationalen Gästen in 127 Ländern mit 6.500 Hotels in 1,3 Mio. Zimmern den höchsten Komfort.

Im Rahmen des Projekts **Courtyard Hotel Laxenburg** entsteht ein Premium Hotel direkt vor den Toren Wiens. Auf einem 6.700 qm großen Grundstück werden 154 Zimmer verschiedener Kategorien, ein Restaurant der Spitzenklasse, ein Fitnessbereich sowie drei große Konferenzräume realisiert. Der Ort Laxenburg profitiert von seiner direkten Anbindung an das Industriezentrum Niederösterreich-Süd, welches zu den wirtschaftlich leistungsfähigsten Gebieten Österreichs gehört. Darüber hinaus beherbergt die Stadt zahlreiche, internationale Forschungseinrichtungen. So waren am Institut für Angewandte Systemanalyse allein im Jahr 2017 knapp 400 Wissenschaftler aus 48 Ländern tätig, die teilweise auch vor Ort in Laxenburg, mit mehr als 2.400 internationalen Experten zusammen arbeiteten.

Bislang mussten Wissenschaftler sowie Touristen aufgrund des mangelnden Angebots in erster Linie auf Unterkünfte in der näheren Umgebung bzw. auf das Hotelangebot in Wien ausweichen.

Das neue Courtyard Hotel bietet eine willkommene Übernachtungs-Alternative zentral in Laxenburg gelegen – modern konzipiert und auf höchstem internationalen Standard.

Alle Informationen unter: <https://de.bergfuerst.com/immobilien/courtyard-hotel-laxenburg>

Über BERGFÜRST

BERGFÜRST ist eine Internet-Plattform, auf der Immobiliengesellschaften einen standardisierten Zugang zu Mezzanine-Kapital für Projektentwicklungen und zur Refinanzierung von Bestandsimmobilien erhalten. Die BERGFÜRST Anleger profitieren von der Sicherheit eines klassischen Bankdarlehens und einem jährlichen Zinssatz zwischen 5,0 % und 7,0 %. Aktuell verfügt die Plattform über rund 30.000 Investoren.

Pressekontakt

Andrea Kummermehr

Telefon: 030 609895-228

E-Mail: presse@bergfuerst.com