

BERGFÜRST

Neu denken, anders handeln.

Pressemitteilung

Neu auf BERGFÜRST: Anlagemöglichkeit „Gasthof Friedlwirt“

Zins: 6,15 % p.a. – Maximallaufzeit: 29 Monate – Finanzierungsvolumen: 780.000 €

Berlin, 29.08.2018 – Heute startet auf BERGFÜRST bereits die vierte Emission in Österreich. Bei dem Projekt handelt es sich um einen familienbetriebenen Traditionsgasthof in sechster Generation, der sowohl modernisiert als auch um elf Ferienappartements und acht Stellplätze erweitert wird. Insgesamt werden durch den Anbau die Kapazitäten um 54 Betten erhöht. Abgerundet wird das Projekt durch einen neuen Wellnessbereich.

Der attraktive Standort inmitten des Alpin-Panoramas sowie die Leidenschaft der Betreiberfamilie hinter dem Projekt, zeichnen dieses **erstrangig besicherte Immobilien-Angebot** aus.

Hier die wichtigsten Infos in der Kurzübersicht:

- **Bestandsimmobilie:** Modernisierung und Erweiterung eines traditionsreichen Gasthofs um elf Ferienappartements mit insgesamt 658 m² Wohnfläche sowie acht Stellplätzen
- **Feste Verzinsung** von **6,15 % p.a.** bei einer **Maximallaufzeit** von **29 Monaten**
- **Sicherheit:** Eintragung einer **erstrangigen Hypothek** sowie einer zusätzlichen **Bürgschaft** des Projektinitiators in Darlehenshöhe
- **Finanzierungsziel:** 780.000 €

Alle Infos zur Immobilien-Emission: <https://de.bergfuerst.com/immobilien/gasthof-friedlwirt>

Über BERGFÜRST

BERGFÜRST ist eine Crowdfunding-Plattform, auf der Immobiliengesellschaften einen standardisierten Zugang zu Mezzanine-Kapital für Projektentwicklungen und zur Refinanzierung von Bestandsimmobilien erhalten. Die BERGFÜRST Anleger profitieren von der Sicherheit eines klassischen Bankdarlehens und einem jährlichen Zinssatz zwischen 5,0 % und 7,0 %. Aktuell verfügt die Plattform über mehr als 27.000 Investoren.

Pressekontakt

Andrea Kummermehr

Telefon: 030 – 609895228

E-Mail: presse@bergfuerst.com

BERGFÜRST AG
Schumannstraße 18, 10117 Berlin

Tel.: +49 30-60 98 95 220
E-Mail: service@bergfuerst.com
Web: bergfuerst.com

Aufsichtsratsvorsitzender:
Dr. Oliver Pabst

Vorstand: Dr. Guido Sandler
Sitz: Amtsgericht Berlin-Charlottenburg
HRB 139567 B

Steuernr.: 30/198/50231
USt-ID: DE281642854

IBAN: DE49 1005 0000 0190 0758 13
BIC: BELADEBEXX (Berlin)
Bank: Landesbank Berlin AG