

BERGFÜRST

Neu denken, anders handeln.

Pressemitteilung

Neu auf BERGFÜRST: Anlagemöglichkeit „Hamburg – Tonndorfer Hauptstraße“

Zins: 6,75 % p.a. – Maximallaufzeit: rd. 18 Monate – Finanzierungsvolumen: EUR 450.000

Berlin, 16.08.2018 – Bei der neuesten Anlagemöglichkeit auf BERGFÜRST geht es um ein bestehendes, voll vermietetes Wohn- und Geschäftshaus in der Hansestadt Hamburg. Die Bestandsimmobilie der Emittentin wird aufgeteilt und die Einheiten werden einzeln veräußert. Die Immobilie befindet sich im grünen Stadtteil Hamburg-Tonndorf im Osten Hamburgs und gehört zum Bezirk Wandsbek.

Hier die wichtigsten Infos in der Kurzübersicht:

- **Bestandsimmobilie:** Das voll vermietete Wohn- und Geschäftshaus verfügt über vier Gewerbe- und 25 Wohneinheiten in den Größen 45 qm bis 73 qm
- **Feste Verzinsung** von 6,75 % p.a. bei einer **Maximallaufzeit** von 18 Monaten
- **Sicherheit** in Form einer **Grundschuld** im Rang nach dem vorrangig finanzierenden Kreditinstitut und **persönlicher Bürgschaft** des geschäftsführenden Gesellschafters in **Darlehenshöhe zzgl. Zinsen und Nebenleistungen**
- **Finanzierungsziel:** EUR 450.000

Alle Infos zur Immobilien-Emission unter:

<https://de.bergfuerst.com/immobilien/hamburg-tonndorfer-hauptstrasse>

Über BERGFÜRST

BERGFÜRST öffnet Immobiliengesellschaften einen standardisierten Zugang zu Mezzanine-Kapital für ihre Projektentwicklungen und zur Refinanzierung von Bestandsimmobilien. Die BERGFÜRST Anleger profitieren von der Sicherheit eines klassischen Bankdarlehens und einem jährlichen Zinssatz zwischen 5,0 % und 7,0 %. Aktuell verfügt die Plattform über mehr als 26.500 Investoren.

Pressekontakt:

Andrea Kummermehr

Tel: 030 – 609895 228

presse@bergfuerst.com

BERGFÜRST AG
Schumannstraße 18, 10117 Berlin

Tel.: +49 30-60 98 95 220
E-Mail: service@bergfuerst.com
Web: bergfuerst.com

Aufsichtsratsvorsitzender:
Dr. Oliver Pabst

Vorstand: Dr. Guido Sandler
Sitz: Amtsgericht Berlin-Charlottenburg
HRB 139567 B

Steuernr.: 30/198/50231
USt-ID: DE281642854

IBAN: DE49 1005 0000 0190 0758 13
BIC: BELADEVXXX (Berlin)
Bank: Landesbank Berlin AG