

BERGFÜRST

Neu denken, anders handeln.

Pressemitteilung

Neu auf BERGFÜRST: Anlagemöglichkeit „Wien – Hernalser Hauptstraße“

Zins: 6,5 % p.a. – Maximallaufzeit: rd. 24 Monate – Finanzierungsvolumen: EUR 700.000

Berlin, 11.08.2018 – Heute auf BERGFÜRST gestartet: „Wien – Hernalser Hauptstraße“– das dritte Projekt auf BERGFÜRST in der österreichischen Hauptstadt.

Dieses Mal geht es um eine Bestandsimmobilie zentrumsnah im Bezirk Hernal, welche modernisiert und um zwei weitere Stockwerke sowie ein Dachgeschoß erweitert wird. Die Etagenwohnungen werden voll möbliert und als Serviced Appartements veräußert. Die Penthousewohnungen werden an Kapitalanleger oder Eigennutzer verkauft.

Hier die wichtigsten Infos in der Kurzübersicht:

- **Bestandsimmobilie:** Sanierung und Gebäudeaufstockung um zwei Vollgeschosse plus ein Dachgeschoss mit zwei Penthousewohnungen
- **Feste Verzinsung** von 6,5 % p.a. bei einer **Maximallaufzeit** von 24 Monaten (bis 31.08.2020)
- **Sicherheit:** Hypothek nach dem vorrangig finanzierenden Kreditinstitut und zusätzlicher persönlicher Bürgschaft der Projektinitiatoren

Alle Infos zur Immobilien-Emission unter: <https://de.bergfuerst.com/immobilien/wien-hernalser-hauptstrasse>

Über BERGFÜRST

BERGFÜRST ist eine Crowdfunding-Plattform, auf der Immobiliengesellschaften einen standardisierten Zugang zu Mezzanine-Kapital für Projektentwicklungen und zur Refinanzierung von Bestandsimmobilien erhalten. Die BERGFÜRST Anleger profitieren von der Sicherheit eines klassischen Bankdarlehens und einem jährlichen Zinssatz zwischen 5,0 % und 7,0 %. Aktuell verfügt die Plattform über mehr als 26.500 Investoren.

Pressekontakt:

Andrea Kummermehr

Tel: 030 – 609895 228

presse@bergfuerst.com

BERGFÜRST AG
Schumannstraße 18, 10117 Berlin

Tel.: +49 30-60 98 95 220
E-Mail: service@bergfuerst.com
Web: bergfuerst.com

Aufsichtsratsvorsitzender:
Dr. Oliver Pabst

Vorstand: Dr. Guido Sandler
Sitz: Amtsgericht Berlin-Charlottenburg
HRB 139567 B

Steuernr.: 30/198/50231
USt-ID: DE281642854

IBAN: DE49 1005 0000 0190 0758 13
BIC: BELADEBEXX (Berlin)
Bank: Landesbank Berlin AG