

# BERGFÜRST

Neu denken, anders handeln.

## Pressemitteilung

### Neu auf BERGFÜRST: Anlagemöglichkeit „Campus Bornheim“

**Zins: 6,5 % p.a. – Maximallaufzeit: rd. 29 Monate – Finanzierungsvolumen: EUR 1.300.000**

**Berlin, 01.08.2018** – Heute auf BERGFÜRST gestartet: Die Emission „Campus Bornheim“ in der rheinischen Studentenhochburg Köln-Bonn. Zwischen den beiden Universitätsstädten entsteht, angrenzend an Bonn in der Stadt Bornheim, ein urban-modernes Studentenhotel nach international erfolgreichem Konzept. Der 11.000 m<sup>2</sup> große Campus-Komplex wird insgesamt 264 Einheiten, 80 Stellplätze sowie ergänzende Service- und Gewerbeflächen – wie Coworking-Space, Mensa und Waschsalon – umfassen.

Die Initiatorin, die Campus Bornheim GmbH & Co. KG, gehört zur Unternehmensgruppe der bonafide Immobilien GmbH – geführt von Herrn Stefan Schepers. Gemeinsam mit seinem Team hat Herr Schepers bereits neun Projekte mit einem Emissionsvolumen von knapp EUR 6 Mio. erfolgreich auf BERGFÜRST realisiert und bereits EUR 2,5 Mio. aus sechs Projekten vertragsgemäß an die Anleger zurückgezahlt.

Das innovative Konzept, der attraktive Standort in der Metropolregion Rhein-Ruhr sowie die Erfahrung des Teams hinter dem Projekt, machen dieses Angebot zu einer außergewöhnlich interessanten Anlagemöglichkeit.

#### Hier die wichtigsten Infos in der Kurzübersicht:

- **Projektimmobilie:** Errichtung eines modernen Studentenhotels mit 264 Einheiten und 80 Stellplätzen sowie zusätzlichen Service- und Gewerbeflächen auf einem Areal von insgesamt 11.000 m<sup>2</sup>
- **Feste Verzinsung** von 6,5 % p.a. bei einer **Maximallaufzeit** von 29 Monaten
- **Sicherheit** in Form einer Grundschuld nach dem erstrangig finanzierenden Kreditinstitut
- **Finanzierungsziel:** EUR 1.300.000
- **Erfahrung:** Das Team um Stefan Schepers hat bereits neun Projekte erfolgreich auf BERGFÜRST realisiert und Darlehen aus sechs Projekten vertragsgemäß zurückgeführt

Alle Infos zur Immobilien-Emission: <https://de.bergfuerst.com/immobilien/campus-bornheim>

#### Über BERGFÜRST

BERGFÜRST ist eine Crowdfunding-Plattform, auf der Immobiliengesellschaften einen standardisierten Zugang zu Mezzanine-Kapital für Projektentwicklungen und zur Refinanzierung von Bestandsimmobilien erhalten. Die BERGFÜRST Anleger profitieren von der Sicherheit eines klassischen Bankdarlehens und einem jährlichen Zinssatz zwischen 5,0 % und 7,0 %. Aktuell verfügt die Plattform über mehr als 26.000 Investoren.

#### Pressekontakt:

Andrea Kummermehr

Tel: 030 – 609895 228

[presse@bergfuerst.com](mailto:presse@bergfuerst.com)

BERGFÜRST AG  
Schumannstraße 18, 10117 Berlin

Tel.: +49 30-60 98 95 220  
E-Mail: [service@bergfuerst.com](mailto:service@bergfuerst.com)  
Web: [bergfuerst.com](http://bergfuerst.com)

Aufsichtsratsvorsitzender:  
Dr. Oliver Pabst

Vorstand: Dr. Guido Sandler  
Sitz: Amtsgericht Berlin-Charlottenburg  
HRB 139567 B

Steuernr.: 30/198/50231  
USt-ID: DE281642854

IBAN: DE49 1005 0000 0190 0758 13  
BIC: BELADEBEXX (Berlin)  
Bank: Landesbank Berlin AG