

BERGFÜRST

Neu denken, anders handeln.

Pressemitteilung

Neu auf BERGFÜRST: Anlagemöglichkeit „Bingen am Rhein“

Zins: 6,4 % p.a. – Laufzeit: rd. 15 Monate – Finanzierungsvolumen: EUR 750.000

Berlin, 07.07.2018 – Heute auf BERGFÜRST gestartet: Die Emission „Bingen am Rhein“ in der Stadt mit dem sagenumwobenem Mäuseturm. Im Rahmen des schon fortgeschrittenen Neubauprojekts werden zwei moderne Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 32 Wohneinheiten, sowie ein Doppelhaus in Bingen-Büdesheim errichtet. Beide Doppelhaushälften und 26 der 32 Wohneinheiten wurden bereits veräußert, dies entspricht einem Verkaufsstand von 82 %. Darüber hinaus wurden bereits 38 % der Bauarbeiten abgeschlossen.

Die Initiatorin, die Carat Wohnungsbau GmbH, hat in den vergangenen Jahren schon mehr als 20 Neubauprojekte in der Region um Bingen, Mainz und Rüsselsheim am Main erfolgreich realisiert und kann nun auch bei "Bingen am Rhein" von ihrer umfangreichen Erfahrung vor Ort profitieren.

Der Projektfortschritt, der attraktive Standort sowie die Kompetenz des Teams hinter dem Bauvorhaben machen dieses Angebot zu einer interessanten Anlagemöglichkeit.

Hier die wichtigsten Infos in der Kurzübersicht:

- **Projektimmobilien:** Errichtung von insgesamt 34 Wohneinheiten in zwei modernen Mehrfamilienhäusern und einem Doppelhaus sowie 48 Stellplätzen
- **Feste Verzinsung** von 6,4 % p.a. bei einer **Laufzeit** von 15 Monaten
- **Sicherheit** in Form einer Bürgschaft auf erstes Anfordern in Darlehenshöhe nebst Zinsen und Nebenkosten des Gesellschafterehepaares
- **Finanzierungsziel:** EUR 750.000
- **Hoher Verkaufsstand & Baufortschritt:** Bereits 82 % der Wohneinheiten sind verkauft und rund 38 % der Bauarbeiten abgeschlossen

Alle Infos zur Immobilien-Emission: <https://de.bergfuerst.com/immobilien/bingen-am-rhein>

Über BERGFÜRST

BERGFÜRST ist eine Plattform, die Mezzanine-Kapital für Projektentwickler sowie Immobilien-Bestandshalter vermittelt und dabei auch die Anlegerverwaltung übernimmt. Auf einem Handelsplatz können die Investments gehandelt werden. Gegründet wurde BERGFÜRST im Jahr 2011 von Dr. Guido Sandler und Dennis Bemann. Aktuell verfügt die Plattform über mehr als 24.000 Investoren.

Pressekontakt:

i.V. Steffi Block

Tel: 030 - 6098 4658

presse@bergfuerst.com

BERGFÜRST AG
Schumannstraße 18, 10117 Berlin

Tel.: +49 30-60 98 95 220
E-Mail: service@bergfuerst.com
Web: bergfuerst.com

Aufsichtsratsvorsitzender:
Dr. Oliver Pabst

Vorstand: Dr. Guido Sandler
Sitz: Amtsgericht Berlin-Charlottenburg
HRB 139567 B

Steuernr.: 30/198/50231
USt-ID: DE281642854

IBAN: DE49 1005 0000 0190 0758 13
BIC: BELADEVXXX (Berlin)
Bank: Landesbank Berlin AG