

# BERGFÜRST

Neu denken, anders handeln.

## Pressemitteilung

### Neu auf BERGFÜRST: Anlagemöglichkeit „Dinslaken Lohberg“

**Zins: 6,5 % p.a. – Laufzeit: rd. 24 Monate – Finanzierungsvolumen: EUR 700.000**

#### Berlin, 10.05.2018 – Das dritte Wohnprojekt für demente Menschen

Auf BERGFÜRST können Anleger nun zum dritten Mal, im Rahmen des sozialen Wohnungsbaus, in ein Projekt für demente Menschen investieren. Beim Bauvorhaben „Dinslaken Lohberg“ geht es um die Errichtung von 13 Wohneinheiten in dem von der Stadt Dinslaken geplanten Neubaugebiet Kreativ.Quartier Lohberg. Das ist Rahmen des sozialen Wohnungsbaus zu errichtende Objekt ist gemäß den Richtlinien des Landes NRW förderfähig.

Das Projekt kommt aus dem Hause bonafide Immobilien. Das Unternehmen führt bereits seit 1974 erfolgreich Immobilienprojekte durch. Das Team um den Geschäftsführer Stefan Schepers hat bereits sieben Finanzierungen auf BERGFÜRST platziert. Insgesamt wurden bereits vier Projekte abgeschlossen und die Darlehen – teilweise vorfristig – an die Anleger zurückgezahlt.

#### Kurzinfo zum Anlage-Angebot „Dinslaken Lohberg“:

- **Projektimmobilie:** Errichtung von 13 Wohneinheiten. Zwei der Wohnungen, mit jeweils 10 Zimmern und gemeinschaftlichem Wohnraum, werden als Wohngemeinschaften für demente Menschen konzipiert.
- **Feste Verzinsung** von 6,5 % p.a. bei einer **Laufzeit** von 24 Monaten
- **Sicherheit:** Die Investoren profitieren von einer **Grundschuld im ersten Rang**. Diese beinhaltet ein abstraktes Schuldanerkenntnis mit Zwangsvollstreckungsunterwerfung in das gesamte Vermögen der Emittentin.
- **Finanzierungsziel:** EUR 700.000

Alle Infos zur Immobilien-Emission: <https://de.bergfuerst.com/immobilien/dinslaken-lohberg>

#### Über BERGFÜRST

BERGFÜRST ist eine Plattform, die Immobiliendarlehen für Projektentwickler sowie Immobilien-Bestandshalter vermittelt und dabei auch die Anlegerverwaltung übernimmt. Auf einem Handelsplatz können die Darlehen gehandelt werden. Gegründet wurde BERGFÜRST im Jahr 2011 von Dr. Guido Sandler und Dennis Bemann. Aktuell verfügt die Plattform über mehr als 23.500 Investoren.

#### Pressekontakt:

Andrea Kummermehr

Tel: 030 - 609895 228

[presse@bergfuerst.com](mailto:presse@bergfuerst.com)

BERGFÜRST AG  
Schumannstraße 18, 10117 Berlin

Tel.: +49 30-60 98 95 220  
E-Mail: [service@bergfuerst.com](mailto:service@bergfuerst.com)  
Web: [bergfuerst.com](http://bergfuerst.com)

Aufsichtsratsvorsitzender:  
Dr. Oliver Pabst

Vorstand: Dr. Guido Sandler  
Sitz: Amtsgericht Berlin-Charlottenburg  
HRB 139567 B

Steuernr.: 30/198/50231  
USt-ID: DE281642854

IBAN: DE49 1005 0000 0190 0758 13  
BIC: BELADEBEXX (Berlin)  
Bank: Landesbank Berlin AG