

BERGFÜRST

Neu denken, anders handeln.

Pressemitteilung

Anlagemöglichkeit „Kammstraße Kiedrich“ bereits nach wenigen Tagen ausverkauft

Zins: 6,75 % p.a. – Laufzeit: rd. 24 Monate – Finanzierungsvolumen: EUR 1.025.000

Berlin, 03.05.2018 – Auf BERGFÜRST startete am 28.04.2018 die Emission „Kammstraße Kiedrich“. Bei dem Projekt geht es um die Errichtung von 35 Eigentumswohnungen auf einem ehemaligen Winzerhof aus dem 18. Jahrhundert. 20 der Wohnungen werden in sanierten Altbauten und 15 Wohnungen in einem modernen Neubau realisiert. Durch die Verbindung von minimalistischen und historischen Elementen entsteht hier ein Wohnensemble mit ganz besonderem Flair.

Das Projekt wird geplant und durchgeführt durch die Kammstraße Kiedrich Projektentwicklungs GmbH, ein Unternehmen der Berner Group Berlin. Geschäftsführer der Gesellschaft sind die Herren Thomas Berner und Frank Nickel. Herr Thomas Berner und seine Berner Group haben in den vergangenen 40 Jahren schon mehrere Dutzend Projekte u.a in der Rhein-Main-Region durchgeführt, darunter sowohl Neubauten als auch Denkmalsanierungen.

Frank Nickel verfügt über langjährige Erfahrung im internationalen Immobilienmanagement. Auf seine Tätigkeit als Leiter der Commercial Real Estate Group der Deutschen Bank AG folgten Positionen als CEO bei Cushman & Wakefield LLP (Deutschland) und der CA Immo Anlagen AG.

Kurzinfo zum Anlage-Angebot „Kammstraße Kiedrich“:

Projektimmobilie: Errichtung von 35 Eigentumswohnungen. Die Größe der Wohneinheiten wird zwischen 70 m² und 163 m² betragen. Das Objekt wird über 43 Tiefgaragenstellplätze und 8 Außenstellplätze verfügen.

Verzinsung: 6,75 % p.a. bei einer Laufzeit von rd. 24 Monaten

Sicherheit: Die Anleger profitieren bei diesem Angebot von einer Grundschuld im zweiten Rang, direkt hinter dem erstrangig finanzierenden Kreditinstitut. Zusätzlich wird eine harte Patronatserklärung der Muttergesellschaft abgegeben.

Finanzierungsvolumen: EUR 1.025.000

Alle Infos zur Immobilien-Emission: <https://de.bergfuerst.com/immobilien/kammstrasse-kiedrich>

Über BERGFÜRST

BERGFÜRST ist eine Plattform, die Immobiliendarlehen für Projektentwickler sowie Immobilien-Bestandshalter vermittelt und dabei auch die Anlegerverwaltung übernimmt. Auf einem Handelsplatz können die Darlehen gehandelt werden. Gegründet wurde BERGFÜRST im Jahr 2011 von Dr. Guido Sandler und Dennis Bemann. Aktuell verfügt die Plattform über mehr als 23.500 Investoren.

Pressekontakt:

Andrea Kummermehr

Tel: 030 - 609895 228

presse@bergfuerst.com

BERGFÜRST AG
Schumannstraße 18, 10117 Berlin

Tel.: +49 30-60 98 95 220
E-Mail: service@bergfuerst.com
Web: bergfuerst.com

Aufsichtsratsvorsitzender:
Dr. Oliver Pabst

Vorstand: Dr. Guido Sandler
Sitz: Amtsgericht Berlin-Charlottenburg
HRB 139567 B

Steuernr.: 30/198/50231
USt-ID: DE281642854

IBAN: DE49 1005 0000 0190 0758 13
BIC: BELADEBEXX (Berlin)
Bank: Landesbank Berlin AG