

BERGFÜRST

Neu denken, anders handeln.

Pressemitteilung

Neu auf BERGFÜRST: Anlagemöglichkeit „Rheinstraße Duisburg“

Zins: 6,5 % p.a. – Laufzeit: rd. 24 Monate – Finanzierungsvolumen: EUR 800.000

Berlin, 13.04.2018 – Anlagemöglichkeit im Bereich sozialer Wohnungsbau: Beim gerade gestarteten Angebot „Rheinstraße Duisburg“ auf BERGFÜRST geht es um den Bau von 20 Wohnungen in der Rhein-Ruhr-Metropole Duisburg. Aktuell fehlen in der Stadt bereits 5.000 Wohnungen – vor allem im Niedrigpreissegment. Das Land NRW subventioniert den sozialen Wohnungsbau und so können derzeit 10 - 25 % des Investitionsvolumens durch Tilgungsnachlässe kompensiert werden.

Zwei der geplanten 20 Wohneinheiten werden nach Fertigstellung für das gemeinschaftliche Wohnen von demenzkranken Menschen genutzt.

Das ist bereits das zweite Wohnbauprojekt für demenzkranke Menschen auf BERGFÜRST. Wie das erste Bauvorhaben zu diesem Thema, kommt auch dieses Projekt aus dem Hause bonafide Immobilien – einem bewährten BERGFÜRST Partner.

Kurzinfo zum Anlage-Angebot „Rheinstraße Duisburg“:

Projekt: Errichtung zweier Gebäudeteile mit insgesamt 20 Wohneinheiten. Zwei der Wohnungen, mit jeweils 10 Zimmern, werden als Wohngemeinschaften für demente Menschen konzipiert.

Verzinsung: 6,5 % p.a. bei einer Laufzeit von rd. 24 Monaten

Sicherheit: Erstrangige Grundschuld

Finanzierungsvolumen: EUR 800.000

Alle Infos zur Immobilien-Emission: <https://de.bergfuerst.com/immobilien/rheinstrasse-duisburg>

Über BERGFÜRST

BERGFÜRST ist eine Plattform, die Immobiliendarlehen für Projektentwickler sowie Immobilien-Bestandshalter vermittelt und dabei die Anlegerverwaltung übernimmt. Auf einem Handelsplatz können die Darlehen gehandelt werden. Gegründet wurde BERGFÜRST im Jahr 2011 von Dr. Guido Sandler und Dennis Bemann. Aktuell verfügt die Plattform über mehr als 23.000 Investoren.

Pressekontakt:

Andrea Kummermehr

Tel: 030 - 609895 228

presse@bergfuerst.com

BERGFÜRST AG
Schumannstraße 18, 10117 Berlin

Tel.: +49 30-60 98 95 220
E-Mail: service@bergfuerst.com
Web: bergfuerst.com

Aufsichtsratsvorsitzender:
Dr. Oliver Pabst

Vorstand: Dr. Guido Sandler
Sitz: Amtsgericht Berlin-Charlottenburg
HRB 139567 B

Steuernr.: 30/198/50231
USt-ID: DE281642854

IBAN: DE49 1005 0000 0190 0758 13
BIC: BELADEVXXX (Berlin)
Bank: Landesbank Berlin AG