

BERGFÜRST

Neu denken, anders handeln.

Pressemitteilung

Neues Immobilien-Crowdinvesting: „Stuttgart Neckarstraße“. Die Bestandsimmobilie umfasst 10 Wohnungen sowie 2 Gewerbeeinheiten, weist einen Vermietungsstand von 100 % auf und ist zentral im Stuttgarter Kessel gelegen.

Finanzierungsziel: 500.000 Euro +++ Festzins: 6 % p.a. +++ Laufzeit: 2 Jahre

Berlin, 25.01.2017 – Immobilien-Investment im „Musterländle“: Auf BERGFÜRST können Sie ab sofort in eine Bestandsimmobilie in der zentral gelegenen Neckarstraße in der baden-württembergischen Landeshauptstadt Stuttgart investieren.

Bei unserem Angebot „Stuttgart Neckarstraße“ handelt es sich um ein Mehrfamilienhaus mit 10 Wohn- und 2 Gewerbeeinheiten auf einem 302 m² großen Grundstück. Die Einheiten setzen sich überwiegend aus kleinen, jeweils unter 90 m² großen, Dreizimmerwohnungen zusammen. Das Haus ist zu 100 % vermietet.

Das Objekt befindet sich seit über 5 Jahren im Besitz von Dr. Peter Dreher, dem Geschäftsführer der Emittentin, der DREAMS Immo 70190 Neckarstraße GmbH & Co. KG.

Die Immobilie liegt zentral, im sogenannten Stuttgarter Kessel. Eine Wohnlage, die stark nachgefragt wird und, aufgrund der besonderen geologischen Gegebenheiten, nicht erweiterbar ist.

Kurzinfo zum Crowdinvesting-Angebot „Stuttgart Neckarstraße“:

Objekt: Immobilie in zentraler Lage Stuttgarts mit 10 Wohn- und 2 Gewerbeeinheiten.

Vermietungsstand: 100 %

Emissionsvolumen: 500.000 Euro

Verzinsung: 6 % p.a. (bei halbjährlicher Zahlung)

Laufzeit: 2 Jahre

Alle Infos zur Immobilien-Emission: <https://de.bergfuerst.com/immobilien/stuttgart-neckarstrasse>

Über BERGFÜRST

BERGFÜRST ist eine Crowdinvesting-Plattform, auf der sich Privatinvestoren an einzelnen Immobilien beteiligen können. Gegründet wurde BERGFÜRST im Jahr 2011 von Dr. Guido Sandler und Dennis Bemmann. Aktuell verfügt die Plattform über mehr als 16.600 Investoren.

Pressekontakt:

Andrea Kummermehr

Tel: 030 - 609895 228

presse@bergfuerst.com

BERGFÜRST AG
Schumannstraße 18, 10117 Berlin

Tel.: +49 30-60 98 95 220
E-Mail: service@bergfuerst.com
Web: bergfuerst.com

Aufsichtsratsvorsitzender:
Dennis Bemmann

Vorstand: Dr. Guido Sandler
Sitz: Amtsgericht Berlin-Charlottenburg
HRB 139567 B

Steuernr.: 27/335/03354
UST-ID: DE281642854

IBAN: DE49 1005 0000 0190 0758 13
BIC: BELADEVXXX (Berlin)
Bank: Landesbank Berlin AG