

BERGFÜRST

Neu denken, anders handeln.

Pressemitteilung

BERGFÜRST schließt größtes Immobilien-Crowdinvesting seit Inkrafttreten des Kleinanlegerschutzgesetzes. „Selektion Einzelhandel“, ein Portfolio mit 13 Handelsimmobilien, hat das Finanzierungsvolumen von 2,5 Mio. EUR erfolgreich einwerben können.

Berlin, 28.11.2016 – BERGFÜRST hat soeben das Crowdinvesting-Angebot „Selektion Einzelhandel“ mit dem Rekordergebnis von 2,5 Mio. EUR erfolgreich abgeschlossen. Damit konnte für das Portfolio aus 13 Handelsimmobilien das größte Finanzierungsvolumen seit Inkrafttreten des Kleinanlegerschutzgesetzes am 10. Juli 2015 eingeworben werden.

Das Kleinanlegerschutzgesetz erlaubt die prospektfreie Platzierung von nachrangigen Darlehen bis zu einem Volumen von 2,5 Mio. Euro. Natürliche Personen dürfen maximal 1000 EUR bzw. 10 000 EUR pro Emission zeichnen. Juristische Personen unterliegen diesen Beschränkungen nicht.

Guido Sandler, BERGFÜRST: *„Mit unserem Angebot ‚Selektion Einzelhandel‘ haben wir die Grenzen des Kleinanlegerschutzgesetzes ausgelotet und konnten, trotz Limitierung des Investitionsbetrags auf 10 000 EUR pro privatem Anleger und auch dank des großen Interesses gewerblicher Investoren, das Höchst-Volumen von 2,5 Mio. EUR einwerben. Für uns beweist dies, dass Immobilien-Crowdinvesting in der Mitte der Gesellschaft angekommen ist und Immobiliengesellschaften substantielle Volumen über die Crowd erzielen können.“*

Aktuell bietet BERGFÜRST mit „Hannover City Carré“ eine weitere Emission mit einem Finanzierungsvolumen von 2,5 Mio. EUR an.

Kurzinfo „Hannover City Carré“

Das Projekt: Bestands-Gewerbeimmobilie im Zentrum von Hannover mit 33 Mietern – u.a. Kaufland, Takko, Woolworth und DAK Hannover. **Verkehrswert:** 50 Mio. EUR

Verzinsung: 5,0 % bis 7,0 % p.a. (bei halbjährlicher Zahlung)

Laufzeit: 1, 3 und 5 Jahre

Vermietungsstand: 97,9 %

Emissionsvolumen: 2,5 Mio. EUR

Alle Infos zur Immobilien-Emission: www.bergfuerst.com/investieren

Über BERGFÜRST

BERGFÜRST ist eine Crowdinvesting-Plattform, auf der sich Privatinvestoren an einzelnen Immobilien beteiligen können. Gegründet wurde BERGFÜRST im Jahr 2011 von Dr. Guido Sandler und Dennis Bemmann. Aktuell verfügt die Plattform über mehr als 15.500 Investoren.

Pressekontakt:

Andrea Kummermehr

Tel: 030 - 609895 228

presse@bergfuerst.com

BERGFÜRST AG
Schumannstraße 18, 10117 Berlin

Tel.: +49 30-60 98 95 220
E-Mail: service@bergfuerst.com
Web: bergfuerst.com

Aufsichtsratsvorsitzender:
Dennis Bemmann

Vorstand: Dr. Guido Sandler
Sitz: Amtsgericht Berlin-Charlottenburg
HRB 139567 B

Steuernr.: 27/335/03354
UST-ID: DE281642854

IBAN: DE49 1005 0000 0190 0758 13
BIC: BELADEBEXX (Berlin)
Bank: Landesbank Berlin AG