

Teilnahmebedingungen

Die Teilnahme am Advents-Gewinnspiel richtet sich nach den folgenden Bestimmungen:

1 | Veranstalter und Teilnahmebedingungen

Der Veranstalter des Advents-Gewinnspiels ist die BERGFÜRST AG, Schumannstrasse 18, 10117 Berlin (kurz „BERGFÜRST“). Weitere Informationen zu BERGFÜRST finden Sie im Impressum unter <https://de.bergfuerst.com/impressum>.

Die Teilnahme am Gewinnspiel erfolgt ausschließlich zu diesen Teilnahmebedingungen. Mit der Teilnahme am Gewinnspiel akzeptieren die Teilnehmer diese Teilnahmebedingungen.

Rückfragen zum Gewinnspiel sind zu richten an service@bergfuerst.com.

2 | Teilnahmevoraussetzungen

Die Teilnahme am Gewinnspiel erfolgt ausschließlich zu diesen Teilnahmebedingungen. Die Teilnahme am Gewinnspiel ist kostenlos und nicht an den Erwerb von Waren oder Dienstleistungen geknüpft.

Teilnahmeberechtigt sind Personen, die das **18. Lebensjahr** vollendet und einen **Wohnsitz in der Bundesrepublik Deutschland** haben.

Die Teilnahme über Gewinnspielvereine oder Teilnahme- und Eintragungsdienste, automatisierte Teilnahmen sowie die Teilnahme mit gefälschten Identitäten oder mit Identitäten von Drittpersonen sind nicht gestattet. Die Teilnahme ist **nur Privatpersonen** gestattet.

Die Teilnahmemöglichkeit besteht ausschließlich im Zeitraum vom **26.11.2025, 0 Uhr, bis 21.12.2025, 23:59 Uhr**. Zur wirksamen Teilnahme am Gewinnspiel ist es erforderlich, dass der Teilnehmer die unter Ziff. 5 genannten Dinge erbringt.

Für die Richtigkeit der angegebenen Daten ist der Teilnehmer verantwortlich. Mit der Anmeldung zum Gewinnspiel akzeptiert der Teilnehmer die Teilnahmebedingungen. Ausgeschlossen von der Teilnahme am Gewinnspiel sind Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und Kooperationspartner von BERGFÜRST sowie deren Angehörige.

Mitspieler können 1x an der jeweiligen Advents-Sonntag-Verlosung teilnehmen bzw. können so insgesamt vier Gewinnchancen wahrnehmen. Verstößt ein Teilnehmer gegen diese Teilnahmebedingungen oder verwendet er falsche Angaben, behält sich BERGFÜRST das Recht vor, diesen Teilnehmer vom Gewinnspiel auszuschließen. Die Gewinner werden wie unter Ziff. 5. beschrieben ausgewählt.

3 | Ausschluss vom Gewinnspiel

BERGFÜRST behält sich das Recht vor, jeden Teilnehmer zu disqualifizieren, der bei der Anmeldung zum Gewinnspiel falsche Angaben macht, „Fake-Profile“ nutzt, den Wettbewerb manipuliert, zu manipulieren versucht oder anderweitig gegen diese Teilnahmebedingungen verstößt. Gegebenenfalls können in diesen Fällen auch nachträglich Gewinne aberkannt und/oder zurückgefordert werden.

BERGFÜRST kann den Wettbewerb ferner modifizieren, aussetzen oder beenden, soweit dies aufgrund höherer Gewalt oder äußerer, nicht von BERGFÜRST zu beeinflussender Umstände erforderlich sein sollte oder wenn nur so eine ordnungsgemäße Durchführung des Wettbewerbs gewährleistet werden kann.

Dem Teilnehmer stehen im Falle seiner Disqualifikation sowie im Falle einer Modifizierung, Aussetzung oder Beendigung des Wettbewerbs durch BERGFÜRST keinerlei Ersatzansprüche gegen BERGFÜRST zu.

4 | Gewinne

a. Zeitraum 26.11.2025 – 21.12.2025

Unter den Teilnehmern vom 26.11.25 bis zum 21.12.25 werden immer an den Advents-Sonntagen, das heißt am 30.11.25, 07.12.25, 14.12.25 und 21.12.25, jeweils Anlage-Gutscheine im Wert von 1x 500 € sowie 10 x 50 € verlost. Insgesamt also 4 x 500 € sowie 40 x 50 €.

Die Anlagegutscheine können ausschließlich für die Zeichnung eines aktuellen, immobilienbasierten Angebots eingesetzt werden. Der Mindestanlagebetrag ist dann in der Höhe des gewonnenen Anlagevolumens anzugeben. Eine Barauszahlung der Gewinne ist ausgeschlossen. Zudem sind die Gutscheine weder auf den Sekundärmarkt anwendbar noch können sie für Goldkäufe im Rahmen des Gold-Plans genutzt werden. Die Gutscheine sind bis einschließlich 31.01.26, 23:59 Uhr für die Zeichnung eines aktuellen, immobilienbasierten Angebots einsetzbar.

5 | Wie erfolgt die Teilnahme? Ermittlung der Gewinner und Gewinnausschüttung.

Um am Gewinnspiel teilzunehmen, benötigt man einen kostenlosen BERGFÜRST Account sowie die ebenfalls kostenlose BERGFÜRST App. Diese muss heruntergeladen werden und die Registrierung muss vollständig erfolgen. Die App kann im Google Play Store oder im Apple App Store heruntergeladen werden.

Hinweis: Diese Aktion steht in keiner Verbindung zum Apple App Store oder zum Google Play Store und wird in keiner Weise von diesen gesponsert, unterstützt oder organisiert.

1. Nach erfolgreicher Registrierung und Installation der BERGFÜRST App kann an dem Gewinnspiel teilgenommen werden.
 - a. Teilnehmer, die die BERGFÜRST App nicht installieren können oder wollen, können an dem Gewinnspiel teilnehmen, indem Sie sich via E-Mail unter service@bergfuerst.com melden.
2. Dazu muss das Advents-Gewinnspiel innerhalb der BERGFÜRST App geöffnet werden.
3. Zur erfolgreichen Teilnahme muss der Teilnehmer die Teilnahmebedingungen durch Setzen eines Häkchens bestätigen.
4. Durch das Klicken auf den Button mit der Aufschrift „Jetzt teilnehmen“ innerhalb des Aktionszeitraums erfolgt die Teilnahme am Gewinnspiel.
5. Es gibt vier Teilnahme-Zeiträume von einmal 5 Tagen und dann jeweils sieben Tagen. Innerhalb jeder Woche kann einmal am Gewinnspiel teilgenommen werden.
6. Die Zeiträume gestalten sich wie folgt:
 - a. Zeitraum 1. Advent: 26.11.2025, 0 Uhr – 30.11.2025 23:59 Uhr
 - b. Zeitraum 2. Advent: 01.12.2025, 0 Uhr – 07.12.2025, 23:59 Uhr
 - c. Zeitraum 3. Advent: 08.12.2025, 0 Uhr – 14.12.2025, 23:59 Uhr
 - d. Zeitraum 4. Advent: 15.12.2025, 0 Uhr – 21.12.2025, 23:59 Uhr
7. Die Ermittlung der Gewinner erfolgt jeweils an den ersten 3 Werktagen nach den Advents-Sonntagen.
8. Die Gewinner werden unmittelbar im Anschluss an die Auslosung zum gleichen Zeitpunkt über ihren Gewinn informiert.

Die Gewinner werden mittels eines elektronischen Zufallsgenerators ermittelt. Die Gewinnchancen können durch den Erwerb von Waren oder Dienstleistungen der BERGFÜRST AG nicht gesteigert werden.

Die Gewinner werden **per E-Mail** über ihren Gewinn informiert. Nicht-Gewinner erhalten keine Benachrichtigung. Für die Richtigkeit der angegebenen E-Mail-Adresse ist der Teilnehmer verantwortlich. Genutzt wird die E-Mail-Adresse, die zum Zeitpunkt der Gewinnspielteilnahme im Nutzer-Account bei BERGFÜRST hinterlegt ist.

6 | Haftung

Für Datenverluste, insbesondere über den Weg der Datenübertragung und andere technische Defekte, wird keine Haftung übernommen.

Etwasige Gewährleistungsansprüche der Gewinner sind ausgeschlossen.

7 | Allgemeines

BERGFÜRST behält sich das Recht vor, das Gewinnspiel ganz oder zeitweise auszusetzen, wenn Schwierigkeiten auftreten, welche die Integrität des Gewinnspiels gefährden. Von dieser Möglichkeit macht BERGFÜRST insbesondere dann Gebrauch, wenn aus technischen oder rechtlichen Gründen oder sonstigen tatsächlichen Gegebenheiten und insbesondere bei höherer Gewalt oder äußerer, nicht von BERGFÜRST zu beeinflussender Umstände, eine ordnungsgemäße Durchführung des Gewinnspiels nicht gewährleistet werden kann.

Es gilt das Recht der Bundesrepublik Deutschland. Ist der Kunde Verbraucher mit Wohnsitz in der Europäischen Union, kann ggf. auch das Recht desjenigen Landes, in dem jener seinen Wohnsitz hat, zur Anwendung kommen, wenn es sich um zwingende verbraucherschutzrechtliche Bestimmungen handelt.

Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.

Sollten einzelne dieser Bedingungen unwirksam sein oder werden, bleibt die Gültigkeit der übrigen Teilnahmebedingungen hiervon unberührt.

Die Teilnahmebedingungen dürfen von BERGFÜRST jederzeit ohne Vorankündigung und Angabe von Gründen geändert werden. Ergänzungen und Nebenabreden hinsichtlich der Bedingungen für die Gewinnabwicklung bedürfen zu ihrer Wirksamkeit der Schriftform.

8 | Datenschutz

a. Teilnahme und Durchführung des Gewinnspiels

Die Teilnahme am Gewinnspiel erfordert die Registrierung in der BERGFÜRST App inkl. Bestätigung der Teilnahmebedingungen in der App.

BERGFÜRST ist berechtigt, die zur Verlosung stehenden Gutscheine an die bei der Gewinnspielteilnahme angegebene E-Mail-Adresse zu versenden oder im BERGFÜRST Account des Gewinners zu hinterlegen.

Die im Rahmen des Gewinnspiels von Ihnen eingegebenen personenbezogenen Daten werden – sofern Sie sich nicht zusätzlich zu unserem Newsletter angemeldet haben – neben einer Speicherung und Verarbeitung im Rahmen Ihrer Registrierung in der BERGFÜRST APP ausschließlich zur Abwicklung des Gewinnspiels verarbeitet.

Die Datenverarbeitung für die Durchführung des Gewinnspiels erfolgt auf Basis Ihrer Einwilligung nach Art. 6 Absatz 1 Satz 1 lit a) DSGVO. Im Falle gesetzlicher Aufbewahrungspflichten erfolgt die Verarbeitung auf Basis von Art. 6 Absatz 1 Satz 1 lit c) DSGVO. **Sie haben das Recht, eine einmal erteilte Einwilligung in die Verarbeitung von Daten jederzeit mit Wirkung für die Zukunft zu widerrufen. Durch den Widerruf der Einwilligung wird die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung nicht berührt.**

b. Rechte des Betroffenen

Information über Ihre Rechte als „betroffene Person“ nach der DSGVO:

1. Recht auf Widerruf der Einwilligung (vgl. Art. 7 DSGVO)
2. Recht auf Auskunft (vgl. Art. 15 DSGVO)
3. Recht auf Berichtigung (vgl. Art. 16 DSGVO) bzw. Löschung (Art. 17 DSGVO)
4. Recht auf Einschränkung der Verarbeitung (vgl. Art. 18 DSGVO)
5. Recht auf Unterrichtung (vgl. Art. 19 DSGVO)
6. Recht auf Datenübertragbarkeit (vgl. Art. 20 DSGVO)
7. Recht auf Widerspruch gegen die Verarbeitung (vgl. Art. 21 DSGVO)
8. Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde (vgl. Art. 77 DSGVO).

c. Verantwortlicher Deutschland

Verantwortlich:

BERGFÜRST AG
Schumannstrasse 18
10117 Berlin

Kemal Webersohn von der WS Datenschutz GmbH

Per E-Mail an: bergfuerst@ws-datenschutz.de

oder per Post an: WS Datenschutz GmbH, Dirksenstraße 51, D–10178 Berlin

d. Zusatzinformationen

Weitere Informationen zum Thema Datenschutz erhalten Teilnehmer unter <https://de.bergfuerst.com/datenschutzerklaerung>

**Viel Glück und viel Erfolg wünscht
Ihr BERGFÜRST Team**